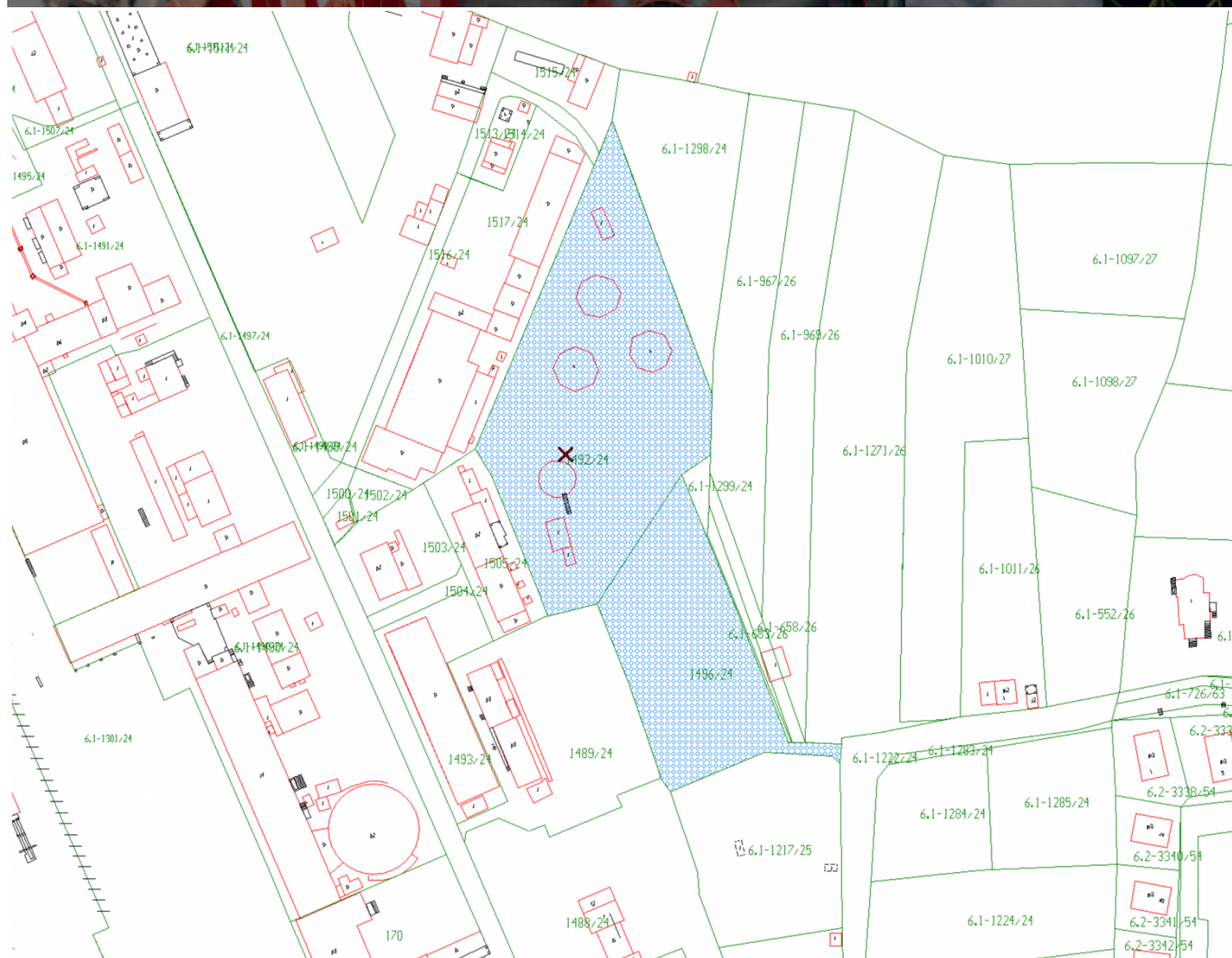




SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALŃ S.A.

Działki Jastrzębie-Zdrój ul.
Górnicza



Działki Jastrzębie-Zdrój ul. Górnicza

Typ: **Działki pozostałe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **730 000.00 zł** | Cena/m²: **42.76 zł/m²** | Powierzchnia: **17 073.00 m²**



SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALŃ S.A.

Działki Jastrzębie-Zdrój ul.
Górnicza

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona w Jastrzębiu-Zdroju przy ul. Górnicznej, zlokalizowana w zachodniej części miasta, w odległości ok. 3 km od jego centrum oraz w odległości ok. 4 km od węzła autostrady A1. Bezpośrednie otoczenie stanowi zabudowa przemysłowa zakładu górniczego oraz Rodzinne Ogródki Działkowe. W dalszym otoczeniu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, parkingi oraz budynki biurowe. Działki położone są na wzniesieniu. Działka 1496/24 posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. ks. bp. Herberta Bednorza. Przez środek działki 1492/24 przebiega droga dojazdowa, oświetlona latarniami. Część nieruchomości zagospodarowana jako parking. Nieruchomość jest uzbrojona w sieć energetyczną, kanalizacyjną i wodociągową. Teren jest ogrodzony. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 15.00 od poniedziałku do piątku.

Działka

Na nieruchomość składają się **2** działki o numerach **1496/24, 1492/24** o łącznej powierzchni **17 073.00 m²** zapisanych w księgach wieczystych **GL1J/00047685/6, GL1J/00047685/6**.

Przeznaczenie terenu

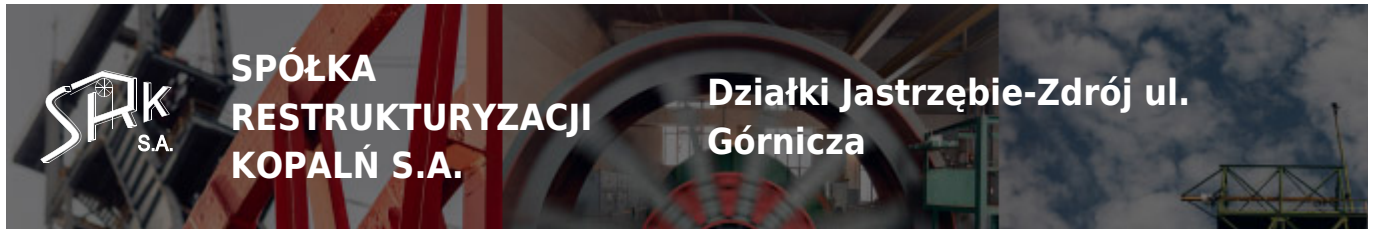
Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Jastrzębia - Zdroju zatwierdzonego uchwałą nr XII/120/2007 Rady Miasta z dnia 26.06.2007r. działki nr 1492/24 i 1496/24 znajdujące się w obrębie Jastrzębie Dolne, leżą w strefie oznaczonej jednostką planu **1PW - tereny zakładów górniczych**. Jednocześnie południowo - wschodni odcinek działki nr 1496/24 znajduje się w terenie oznaczonym symbolem planu **8KDD i 9KDD - tereny ulic i dróg publicznych klasy dojazdowej**. Część działki nr 1496/24 leży w strefie technicznej linii elektroenergetycznej.

1. Składnik budowlany.

- Ogrodzenie zewnętrzne zakładu wykonane częściowo z płyt betonowych, a częściowo z paneli i siatki ogrodzeniowej o długości 2.696 metrów, natomiast do sprzedaży przeznaczono część ogrodzenia o długości 255 metrów, ogradzającego działki nr 1492/24 oraz 1496/24.
 - Przez działkę nr 1492/24 biegnie z północy na południe, zygzakiem droga dojazdowa do otworu wielkośrednicowego utwardzona trylinką.
-

Kontakt

Małgorzata Olszewska
tel. 32 432 3438



**SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALŃ S.A.**

**Działki Jastrzębie-Zdrój ul.
Górnicza**

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.