



SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALŃ S.A.

działka 1214/38 w Libiążu przy ul.
Paprociej



działka 1214/38 w Libiążu przy ul. Paprociej

Typ: **Działki pozostałe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **320 000.00 zł** | Cena/m²: **62.57 zł/m²** | Powierzchnia: **5 114.00 m²**

Opis nieruchomości

Nieruchomość obejmuje działkę gruntu oznaczoną numerem 1214/38 o pow. 0,5114 ha. Działka ma kształt nieregularnego wieloboku, teren porośnięty trawami, samosiejkami drzew i krzewów. W środkowej części działki posadowiony jest elektroenergetyczny słup wysokiego napięcia, będący własnością osób trzecich, z którego przewody biegną nad działką z kierunku płn.-zach. na południe. W obrębie działki przebiegają kolidujące sieci: kanalizacyjna, wodociągowa, elektroenergetyczna, telekomunikacyjna. Nieruchomość jest położona w Libiążu przy ulicy Paprociej. W bezpośrednim sąsiedztwie teren zabudowy przemysłowej, nieużytki, w niewielkiej odległości tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ul. Paprociej. Odległość od centrum administracyjnego miasta ok. 1,7 km. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 15.00 od poniedziałku do piątku.

Działka

Na nieruchomość składa się **1** działka o numerze **1214/38** o powierzchni **5 114.00 m²** zapisanej w księgach wieczystych **KR1C/00047425/8**.



SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALŃ S.A.

działka 1214/38 w Libiążu przy ul.
Paprociej

Przeznaczenie terenu

Przedmiotowa nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą nr XLIII/331/2022 Rady Miejskiej w Libiążu z dnia 04.11.2022 r. oraz w niewielkim stopniu miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przyjętym Uchwałą nr XXXIX/291/2022 Rady Miejskiej w Libiążu z dnia 29.04.2022 r. Działka objęta niniejszym wnioskiem jest położona na terenach oznaczonych jako: **1PU** - tereny obiektów produkcyjnych, usług, składów, **14U1** - teren zabudowy usługowej i nieuciążliwej produkcji, **1KDD** - teren drogi publicznej klasy dojazdowej, **1KDZ** - teren drogi publicznej klasy zbiorczej.

Kontakt

Marcin Stryczek

tel. 519 552 235

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.