



SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALŃ S.A.

Działki w Rudzie Śląskiej przy ul.
Kochłowskiej



Działki w Rudzie Śląskiej przy ul. Kochłowskiej

Typ: **Działki pozostałe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **1 500 000.00 zł** | Cena/m²: **165.02 zł/m²** | Powierzchnia: **9 090.00 m²**

Opis nieruchomości

Nieruchomości obejmują niezabudowane działki gruntu o numerach 2216/61, 1982/59, 1984/57, 1990/60, 1991/60 o łącznej powierzchni 0,9090 ha. Działka nr 2216/61 posiada kształt regularny, nadmiernie wydłużony. Teren działki w całości zagospodarowany jest przez 4 posesje sąsiadujące. Na działce znajdują się fragmenty 2 budynków niemieszkalnych oraz budynku transportu i łączności z posesji sąsiadujących, fragment parkingu przy restauracji, żywopłot oraz brama wjazdowa wykonane przez osoby trzecie, nie będące na stanie majątkowym Spółki. Działki 1982/59, 1984/57, 1991/60 posiadają kształt zbliżony do regularnego, na terenie działek znajduje się nasyp ziemny porośnięty zielenią nieurządzoną - krzewami oraz drzewami. Działka nr 1990/60 posiada kształt regularny zbliżony do prostokąta. Teren działki płaski porośnięty zielenią nieurządzoną. W obrębie działki numer 1990/60 znajdują naniesienia w postaci płyt betonowych będące własnością osób trzecich, nie będące na stanie majątkowym Spółki. Na działce 2216/61 znajdują się fragmenty 2 budynków niemieszkalnych oraz budynku transportu i łączności z posesji sąsiadujących, fragment parkingu przy restauracji, żywopłot oraz brama wjazdowa wykonane przez osoby trzecie, nie będące na stanie majątkowym Spółki, W obrębie działki numer 1990/60 przebiega sieć kanalizacyjna kolidująca która może uniemożliwić ewentualną zabudowę. W obrębie w działki numer 1990/60 znajdują naniesienia w postaci płyt betonowych będące własnością osób trzecich, nie będące na stanie majątkowym Spółki.

W dziale IV księgi wieczystej GL1S/00008274/5 wpisane są dwie hipoteki umowne zwykłe w kwotach 2.11 zł. i 0,28 zł. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 15.00 od poniedziałku do piątku.



**SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALŃ S.A.**

**Działki w Rudzie Śląskiej przy ul.
Kochłowskiej**

Działka

Na nieruchomość składają się **5** działki o numerach **2216/61, 1982/59, 1984/57, 1990/60, 1991/60** o łącznej powierzchni **9 090.00 m²** zapisanych w księgach wieczystych **GL1S/00005377/6, GL1S/00008274/5, GL1S/00004193/5, GL1S/00004924/9, GL1S/00004924/9**.

Przeznaczenie terenu

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ruda Śląska z dnia 22.03.2018 r. nieruchomości znajdują się na obszarze oznaczonym symbolami: 67 MNI i 26 MNII - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

Kontakt

Marcin Stryczek

tel. 519 552 235

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.