



SPÓŁKA  
RESTRUKTURYZACJI  
KOPALŃ S.A.

Działka z budynkiem w  
Czerwionce-Leszczynach rejon ul.  
3-go Maja



## Działka z budynkiem w Czerwionce-Leszczynach rejon ul. 3-go Maja

Typ: **Budynki przemysłowe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **180 000.00 zł** | Cena/m<sup>2</sup>: **393.01 zł/m<sup>2</sup>** | Powierzchnia: **458.00 m<sup>2</sup>**

### Opis nieruchomości

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie zabudowy przemysłowej, na terenie zlikwidowanej Kopalni Węgla Kamiennego "Dębieńsko". Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią budynki byłej kopalni. W dalszym sąsiedztwie znajduje się zabudowa przemysłowa, mieszkaniowa, handlowa i usługowa. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - ul. 3-go Maja przez drogę wewnętrzną. Odległość od autostrady A1 ok. 5 km. Działka zabudowana jest budynkiem przemysłowym. Teren jest częściowo ogrodzony, wokół budynku teren częściowo utwardzony, w części porośnięty trawą i krzewami. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 15.00 od poniedziałku do piątku.

### Działka

Na nieruchomość składa się **1** działka o numerze **2766/202** o powierzchni **940.00 m<sup>2</sup>** zapisanej w księgach wieczystych **GL1Y/00126251/5**.

### Przeznaczenie terenu

D1.P - zabudowa produkcyjna, składowa i magazynowa



**SPÓŁKA  
RESTRUKTURYZACJI  
KOPALŃ S.A.**

**Działka z budynkiem w  
Czerwionce-Leszczynach rejon ul.  
3-go Maja**

## Budynek przemysłowy

Powierzchnia użytkowa: **458 m<sup>2</sup>**

Budynek niepodpiwniczony, częściowo dwukondygnacyjny, konstrukcja murowana. Posadzki betonowe, ściany murowane.

## Kontakt

**Ewa Mazgaj - Kurpios**

tel. 573 104 158

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.