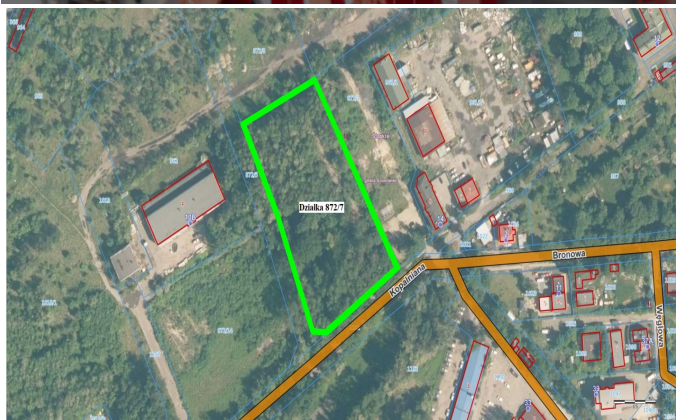




SPÓŁKA  
RESTRUKTURYZACJI  
KOPALŃ S.A.

Działka Sosnowiec ul. Kopalniana



## Działka Sosnowiec ul. Kopalniana

Typ: **Działki pozostałe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **380 000.00 zł** | Cena/m<sup>2</sup>: **44.77 zł/m<sup>2</sup>** | Powierzchnia: **8 488.00 m<sup>2</sup>**

### Opis nieruchomości

Przedmiotowa działka ma regularny kształt mocno zbliżony do prostokąta co ułatwia racjonalne zagospodarowanie nieruchomości, jest niezabudowana i nieogrodzona. Teren nieruchomości niezagospodarowany, porośnięty licznymi drzewami oraz zielenią nieurządzoną. W obrębie nieruchomości przebiegają urządzenia przesyłowe w postaci odcinków sieci: elektrycznej, technicznej, które stanowią własność osób trzecich. Przy umowie przeniesienia prawa użytkowania wieczystego działki nabywca będzie zobowiązany oświadczyć, iż wie o przebiegu tych urządzeń przesyłowych, stan ten akceptuje i nie będzie dochodzić z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń wobec SRK S.A. Nieruchomość w niedalekiej odległości posiada dostęp do pełnego uzbrojenia - energia elektryczna, woda, gazociąg, kanalizacja. Najbliższe otoczenie działki stanowią tereny zabudowy przemysłowo-usługowej. W dalszej odległości znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jedno i wielorodzinnej. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej - ul. Kopalniana oraz dojazd może być realizowany również poprzez działkę drogową nr. 872/5. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 15.00 od poniedziałku do piątku.

### Działka

Na nieruchomość składa się **1** działka o numerze **872/7** o powierzchni **8 488.00 m<sup>2</sup>** zapisanej w księgach wieczystych **KA1S/00045382/7**.



**SPÓŁKA  
RESTRUKTURYZACJI  
KOPALŃ S.A.**

**Działka Sosnowiec ul. Kopalniana**

## **Przeznaczenie terenu**

**MPZP - MN, U - tereny mieszkaniowo - usługowe**

## **Kontakt**

**Dawid Kowalski**

tel. 501-199-889

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.