



## Działka Sosnowiec ul. Kraszewskiego

Typ: **Działki pozostałe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **252 000.00 zł** | Cena/m<sup>2</sup>: **70.21 zł/m<sup>2</sup>** | Powierzchnia: **3 589.00 m<sup>2</sup>**

### Opis nieruchomości

Działka posiada regularny kształt zbliżony do prostokąta. Teren jest porośnięty roślinnością trawiastą i drzewami. Na działce znajdują się ogródki działkowe wraz z altanami oraz betonowe zbiorniki podziemne od ul. Dobrzańskiego - brak danych o wielkości zbiorników. Przez nieruchomość przebiegają urządzenia przesyłowe w postaci odcinków sieci: ciepłowniczej, wodnej i kanalizacyjnej. Najbliższe otoczenie działki stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. W zasięgu nieruchomości od strony ul. Dobrzańskiego znajduje się sieć gazowa. Dojazd do nieruchomości odbywa się przez osiedle od ul. Kraszewskiego - drogą znajdującą się na terenie miasta Sosnowiec, nabywca nieruchomości będzie zobowiązany do uzgodnienia z zarządcą drogi - warunków włączenia do istniejącego układu komunikacyjnego własnym staraniem i na własny koszt. Przy umowie przeniesienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości nabywca będzie zobowiązany oświadczyć, iż wie o powyższych okolicznościach i stan ten w pełni akceptuje. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 15.00 od poniedziałku do piątku.



SPÓŁKA  
RESTRUKTURYZACJI  
KOPALŃ S.A.

Działka Sosnowiec ul.  
Kraszewskiego

## Działka

Na nieruchomość składa się **1** działka o numerze **1629/11** o powierzchni **3 589.00 m<sup>2</sup>** zapisanej w księgach wieczystych **KA1S/00028985/9**.

## Przeznaczenie terenu

MN - tereny mieszkaniowe

## Kontakt

**Dawid Kowalski**

tel. 501-199-889

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.