Budynek przemysłowy Wodzisław Śląski ul. Leonida Teligi

Typ: **Budynki przemysłowe** Rodzaj: **oferta sprzedaży**

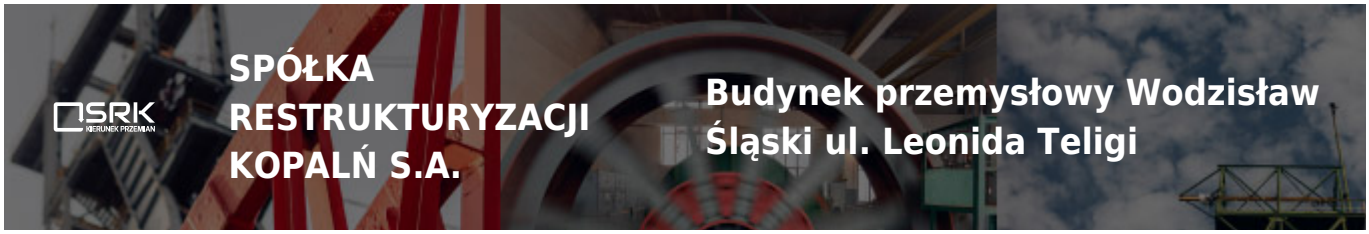
Cena: **450 000.00 zł** | Cena/m^2: **984.68 zł/m^2** | Powierzchnia: **457.00 m^2**

Opis nieruchomości

NIeruchomość ma kształt nieregularny zbliżony do prostokąta. zabudowana budynkiem przemysłowym b. rozdzielni elektroenergetycznej.Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość zlokalizowana jest w Wodzisławiu Śląskim, dzielnicy Wilchwy, w rejonie ulicy Leonida Teligi. Działka leży na terenie byłej kopalni „1 Maja”. W bezpośrednim otoczeniu znajdują się budynki przemysłowe byłej kopalni oraz od strony wschodniej firma transportowo-usługowa. W sąsiedztwie od strony wschodniej biegnie ul. Leonida Teligi wzdłuż której rozciągają się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, natomiast na płd.-wsch. od działki, znajduje się osiedle mieszkaniowe budynków wielorodzinnych. Od strony zachodniej i północnej rozciągają się tereny poprzemysłowe, niezabudowane, stanowiące zieleń nieurządzoną. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 15.00 od poniedziałku do piątku.

Działka

Na nieruchomość składa się **1** działka o numerze **2204/35** o powierzchni **1 535.00 m^2** zapisanej w księgach wieczystych **GL1W/00071348/0**.



Przeznaczenie terenu

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Wodzisław Śląski, przyjętego uchwałą Rady Miasta Wodzisław Śląski Nr XXV/255/16 z dnia 07.12.2016r., opublikowaną w Dz. U. woj. Śląskiego, poz. 6993 z dnia 21.12.2016r., działka 2204/35 leży na terenie oznaczonym jednostką planu **W2PU** o podstawowym przeznaczeniu *pod tereny produkcyjno - usługowe*.

Budynek przemysłowy

Powierzchnia zabudowy: **457 m^2** Kubatura: **8000 m^3**

Liczba kondygnacji: **3** | Materiał: **murowana**

Składnik budowlany - **budynek niemieszkalny:** pow. zabudowy 457 m^2 i kubaturze 8000 m^3. Obiekt trzykondygnacyjny, częściowo podpiwniczony wybudowany w 1960r. w technologii tradycyjnej, murowany z cegły. Budynek rozdzielni jest pozbawiony wyposażenia oraz elementów stalowych.

Kontakt

Małgorzata Olszewska
tel. 32 432 3438

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach,VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.
Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.