



## Działka w Goczałkowicach-Zdroju w rejonie ul. Stawowej

Typ: **Działki pozostałe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **37 400.00 zł** | Cena/m<sup>2</sup>: **11.76 zł/m<sup>2</sup>** | Powierzchnia: **3 180.00 m<sup>2</sup>**

### Opis nieruchomości

Działka ma nieregularny kształt, długi i wąski, nieogrodzona. Działka zagospodarowana jest jako zieleń nieurzędzona porastająca tereny wzdłuż wału przeciwpowodziowego. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej i celem zapewnienia tego dostępu ustanowiona zostanie odpłatna służebność gruntowa, polegająca na prawie przechodu i przejazdu, obciążająca działkę gruntu nr 1674/62 o powierzchni 0,0288 ha, zapisaną w księdze wieczystej KA1P/00026700/2, pasem o powierzchni 9 m<sup>2</sup> na rzecz każdego z użytkowników wieczystego lub właściciela działki gruntu nr 1673/60. Bezpośrednie otoczenie stanowią działki zagospodarowane jako łąki i pola uprawne. Centrum administracyjne gminy w odległości 2,6 km, droga krajowa DK 1 w odległości 1,0 km. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 15.00 od poniedziałku do piątku.

### Działka

Na nieruchomość składa się **1** działka o numerze **1673/60** o powierzchni **3 180.00 m<sup>2</sup>** zapisanej w księgach wieczystych **KA1P/00026700/2**.



SPÓŁKA  
RESTRUKTURYZACJI  
KOPALŃ S.A.

Działka w Goczałkowicach-Zdroju  
w rejonie ul. Stawowej

## Przeznaczenie terenu

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Goczałkowice-Zdrój przyjętym Uchwałą XLII/290/10 Rady Gminy Goczałkowice-Zdrój z dnia 7.09.2010r. obszar, na którym zlokalizowana jest nieruchomość oznaczony jest jako: **III.93BW** - *tereny urzędzeń i budowli wodnych*, **III.87US2** - *otwarte tereny sportowe i rekreacyjne, itp. z dopuszczeniem obiektów towarzyszących (zaplecza)*.

## Kontakt

**Ewa Mazgaj - Kurpios**

tel. 573 104 158

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.