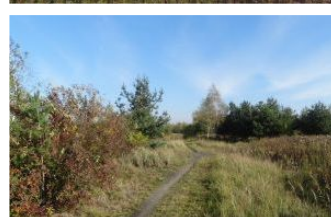
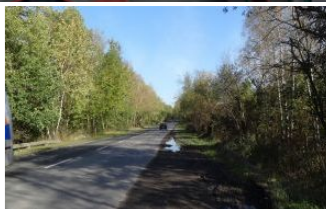
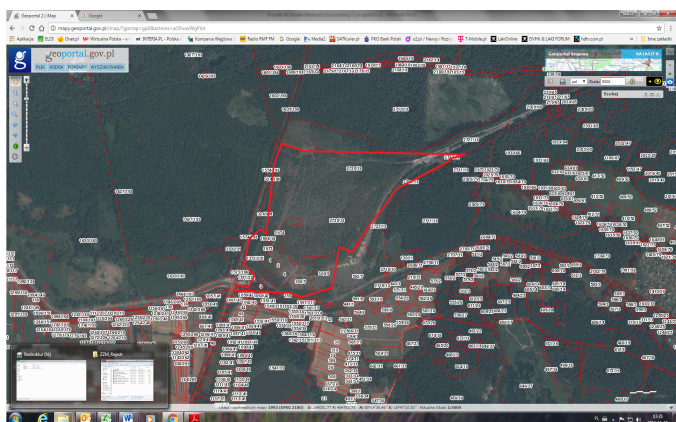




**SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALŃ S.A.**

**Działki na pograniczu miasta Rudy
Śląskiej i Zabrza przy ul.
Chudowskiej**



Działki na pograniczu miasta Rudy Śląskiej i Zabrza przy ul. Chudowskiej

Typ: **Działki pozostałe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **1 200 000.00 zł** | Cena/m²: **5.75 zł/m²** | Powierzchnia: **208 785.00 m²**

Opis nieruchomości

Nieruchomości niezabudowane położone w Rudzie Śląskiej w obrębie Halemba, w Zabrze w obrębie Makoszowy o łącznej powierzchni 20,8785 ha. Nieruchomość składa się z 10 działek stanowiących teren zwalowiska kamienia "Borowa II", po przeprowadzonej rekultywacji biologicznej i technicznej. Teren wykazuje znaczne zmiany rzędnych wysokości. Obszar nieruchomości częściowo porosnięty samosiejkami drzew i krzewów. Nieruchomości znajdują się bezpośrednio przy lokalnej drodze publicznej - ul. Chudowskiej. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 15.00 od poniedziałku do piątku.

Działka

Na nieruchomość składają się **10** działek o numerach **308/5, 309/5, 1968/18, 2720/18, 4, 2973, 2974, 1, 2, 1572/201** o łącznej powierzchni **217 285.00 m²** zapisanych w księgach wieczystych **GL1S/00005375/2, GL1S/00005375/2, GL1S/00005375/2, GL1S/00005375/2, GL1S/00005375/2, GL1S/00005375/2, GL1S/00005375/2, GL1S/00005387/9, GL1S/00005363/5, GL1Z/00007856/7.**



**SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALŃ S.A.**

**Działki na pograniczu miasta Rudy
Śląskiej i Zabrze przy ul.
Chudowskiej**

Przeznaczenie terenu

W Miejscowym planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ruda Śląska nieruchomość znajduje się na terenie oznaczonym jako: **ZL1 - tereny lasów, Z1 - teren zieleni**

Dla terenu na którym znajduje się nieruchomość w mieście Zabrze nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony jest jako **ZI - tereny zieleni innej, ZL - teren lasów i zieleni leśniej, ZW - tereny zieleni wzdłuż cieków wodnych oraz w obszarze pozostałych dróg i ulic głównych.**

Kontakt

Marcin Stryczek

tel. 519 552 235

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.