



SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALNÍ S.A.

Działki w Jastrzębiu Zdroju przy ul.
Górnicyej



Działki w Jastrzębiu Zdroju przy ul. Górnicyej

Typ: **Działki pozostałe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **660 000.00 zł** | Cena/m²: **119.35 zł/m²** | Powierzchnia: **5 530.00 m²**

Opis nieruchomości

Przedmiotem sprzedaży jest nieruchomość położona w Jastrzębiu Zdroju przy ul. Górnicyej. Bezpośrednie otoczenie stanowi zabudowa przemysłowa zakładu górniczego, budynki biurowe, warsztatowe i bocznicza kolejowa. W dalszym otoczeniu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, pojedyncze obiekty handlowe i usługowe, kompleksy garażowe i obiekty użyteczności publicznej. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ulicy Górnicyej. Centrum administracyjne miasta w odległości 2 km, węzeł autostrady A1 w odległości 4 km. Działki tworzą kompleks w kształcie regularnego wielokąta, częściowo zajęte pod parking o nawierzchni asfaltowej (258 m² - działka nr 3862/31, 1227m² - działka nr 3864/31), a częściowo utwardzone kruszywem budowlanym. Działka numer 3865/31 stanowi parking o powierzchni 2041m² (były dworzec autobusowy KWK „Jas-Mos”). Nieruchomość nie jest ogrodzona. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 15.00 od poniedziałku do piątku.

Działka

Na nieruchomość składają się 4 działki o numerach **3862/31, 3863/31, 3864/31, 3865/31** o łącznej powierzchni **5 530.00 m²** zapisanych w księgach wieczystych **GL1J/00047685/6, GL1J/00047685/6, GL1J/00047685/6, GL1J/00047685/6**.



**SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALŃ S.A.**

**Działki w Jastrzębiu Zdroju przy ul.
Górnicyj**

Przeznaczenie terenu

Przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XII/120/2007 Rady Miasta Jastrzębie Zdrój z dnia

28 czerwca 2007 r przedmiotowa działka znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem:
1PW- tereny zakładów górniczych.

Kontakt

Małgorzata Olszewska

tel. 32 432 3438

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.