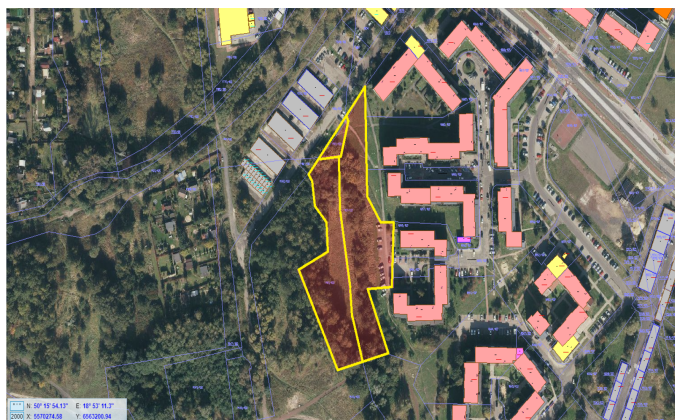




SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALŃ S.A.

Działki w Rudzie Śląskiej przy ul.
Gwareckiej



Działki w Rudzie Śląskiej przy ul. Gwareckiej

Typ: **Działki pozostałe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **200 000.00 zł** | Cena/m²: **20.99 zł/m²** | Powierzchnia: **9 530.00 m²**

Opis nieruchomości

Nieruchomości obejmują niezabudowane działki gruntu o numerach 1190/100, 1193/100, 1101/102 o łącznej powierzchni 0,9530 ha. Działki posiadają kształt nieregularnego wieloboku. Teren nieruchomości nieogrodzony, porośnięty zielenią niską nieurządzoną oraz samosiejkami drzew. Obszar działek z licznymi skarpami. Na terenie działki nr 1101/102 znajduje się ścieżka utwardzona, parking gruntowy oraz niewielki fragment parkingu z kostki brukowej zlokalizowanego przy budynku mieszkalnym wielorodzinnym. W obrębie działek przebiegają kolidujące sieci: ciepłownicza, elektroenergetyczna, kanalizacyjna, wodociągowa. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną, garaże oraz tereny zieleni nieurządzonej. Nieruchomości posiadają dostęp do drogi publicznej ulicy Gwareckiej. Dojazd do nieruchomości odbywa się ulicą Gwarecką. Centrum administracyjne miasta znajduje się w odległości około 3,6 km. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 15.00 od poniedziałku do piątku.

Działka

Na nieruchomość składają się **3** działki o numerach **1190/100, 1193/100, 1101/102** o łącznej powierzchni **9 530.00 m²** zapisanych w księgach wieczystych **GL1S/00007314/1, GL1S/00007314/1, GL1S/00008371/5.**



SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALŃ S.A.

Działki w Rudzie Śląskiej przy ul.
Gwareckiej

Przeznaczenie terenu

W Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ruda Śląska z dnia 22.03.2018 r. nieruchomości znajdują się na obszarze oznaczonym symbolami: **17ZN** - *tereny zieleni niskiej*, dodatkowo dla działki numer 1101/102 w części ok. 0,20% **52KDD** - *teren drogi publicznej klasy dojazdowej*.

Kontakt

Marcin Stryczek
tel. 519 552 235

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.