



Budynek przemysłowy w Katowicach przy ul. Kosmicznej

Typ: **Budynki i lokale użytkowe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **3 000 000.00 zł** | Cena/m²: **336.21 zł/m²** | Powierzchnia: **8 923.00 m²**

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona na terenie likwidowanej KWK „Wieczerek” w rejonie dzielnicy Giszowiec. Nieruchomość składa się z 3 działek ewidencyjnych. Działki sąsiadują ze sobą bezpośrednio, tworząc kompleks o kształcie zbliżonym do prostokąta. Na terenie kompleksu zlokalizowany jest budynek łaźni, lampowni i cechowni. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 15.00 od poniedziałku do piątku.

Działka

Na nieruchomość składają się 3 działki o numerach **2751/55, 4140/55, 4131/55** o łącznej powierzchni **8 923.00 m²** zapisanych w księgach wieczystych **KA1K/00053605/9, KA1K/00053605/9, KA1K/00073932/6**.

Przeznaczenie terenu

SUiKZP - T19/UP2 - obszary zabudowy usługowo - produkcyjnej



SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALŃ S.A.

Budynek przemysłowy w
Katowicach przy ul. Kosmicznej

Budynek przemysłowy

Powierzchnia użytkowa: **1832 m²**

Kubatura: **27244 m³**

Liczba kondygnacji: **4** | Rok budowy: **1967** | Materiał: **żelbetowa**

Budynek czterokondygnacyjny o konstrukcji żelbetowej monolitycznej, częściowo podpiwniczony. Konstrukcję nośną stanowią słupy i stropy żelbetowe oraz żelbetowe ściany nośne. Konstrukcję dachu stanowią prefabrykowane żelbetowe wiązary dachowe kryte płytami prefabrykowanymi. Pokrycie dachu papą bitumiczną. Budynek posiada cztery klatki schodowe o konstrukcji żelbetowej. Budynek wyposażony w instalacje elektryczną, odgromową, wodno - kanalizacyjną i centralnego ogrzewania.

Kontakt

Ewa Mazgaj - Kurpios
tel. 573 104 158

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.
Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.