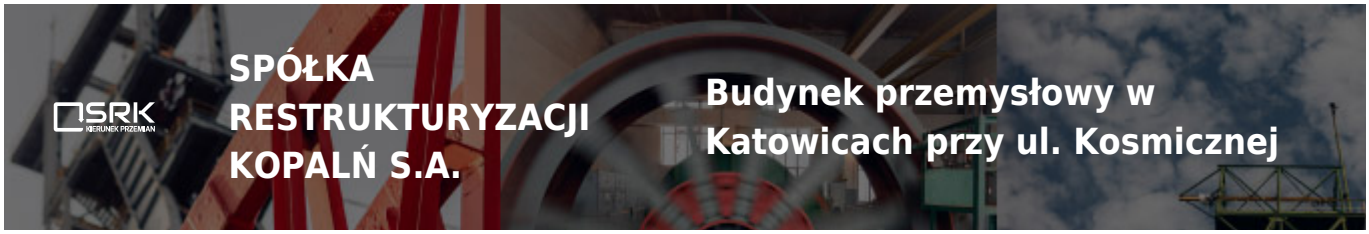
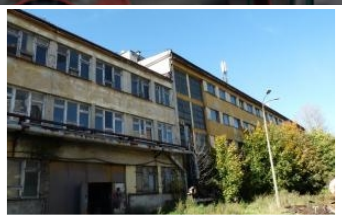




Budynek przemysłowy w Katowicach przy ul. Kosmicznej

Typ: **Budynki i lokale użytkowe** Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **3 000 000.00 zł** | Cena/m^2: **336.21 zł/m^2** | Powierzchnia: **8 923.00 m^2**

Opis nieruchomości

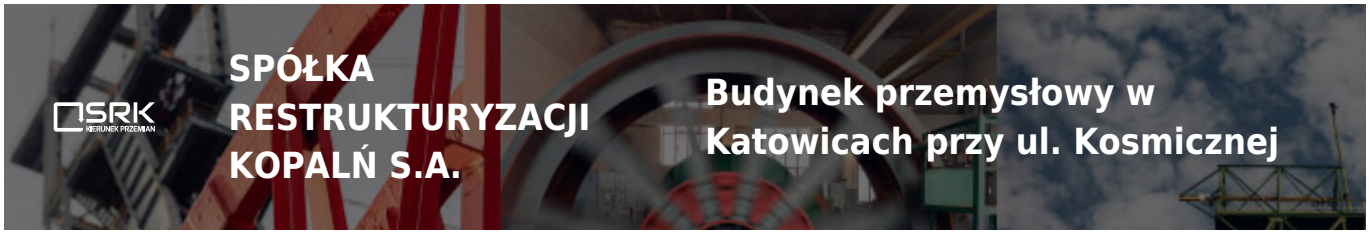
Nieruchomość położona na terenie likwidowanej KWK „Wieczorek” w rejonie dzielnicy Giszowiec. Nieruchomość składa się z 3 działek ewidencyjnych. Działki sąsiadują ze sobą bezpośrednio, tworząc kompleks o kształcie zbliżonym do prostokąta. Na terenie kompleksu zlokalizowany jest budynek łaźni, lampowni i cechowni. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 15.00 od poniedziałku do piątku.

Działka

Na nieruchomość składają się **3** działki o numerach **2751/55, 4140/55, 4131/55** o łącznej powierzchni **8 923.00 m^2** zapisanych w księgach wieczystych **KA1K/00053605/9, KA1K/00053605/9, KA1K/00073932/6**.

Przeznaczenie terenu

SUiKZP - T19/UP2 - obszary zabudowy udsługowo - produkcyjnej



Budynek przemysłowy

Powierzchnia zabudowy: **1785,2 m²**

Liczba kondygnacji: **4** | Rok budowy: **1967** | Materiał: **żelbetowa**

Budynek czterokondygnacyjny o konstrukcji żelbetowej monolitycznej, częściowo podpiwniczony. Konstrukcję nośną stanowią słupy i stropy żelbetowe oraz żelbetowe ściany nośne. Konstrukcję dachu stanowią prefabrykowane żelbetowe wiązary dachowe kryte płytami prefabrykowanymi. Pokrycie dachu papą bitumiczną. Budynek posiada cztery klatki schodowe o konstrukcji żelbetowej. Budynek wyposażony w instalacje elektryczną, odgromową, wodno - kanalizacyjną i centralnego ogrzewania.

Kontakt

Agnieszka Gładysz
tel. 693-285-360

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach,VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.
Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.