



SPÓŁKA  
RESTRUKTURYZACJI  
KOPALŃ S.A.

Działki w Rudzie Śląskiej przy ul.  
Bukowej



## Działki w Rudzie Śląskiej przy ul. Bukowej

Typ: **Działki przemysłowe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **5 200 000.00 zł** | Cena/m<sup>2</sup>: **59.87 zł/m<sup>2</sup>** | Powierzchnia: **86 853.00 m<sup>2</sup>**

### Opis nieruchomości

Nieruchomość obejmuje niezabudowane działki gruntu o łącznej powierzchni 8,6853 ha. Teren nieruchomości nieogrodzony i nieutwardzony, porośnięty zielenią niską nieurządzoną oraz pojedynczymi samosiejkami drzew liściastych. W południowej części nieruchomości występują ogniska zapożarowania związane ze składowaniem w przeszłości odpadów wydobywczych na terenie nieczynnego wyrobiska cegielni. Nieruchomość jest położona na terenie Miasta Ruda Śląska, obręb Ruda i Bielszowice przy ulicy Bukowej. Bezpośrednie otoczenie przedmiotowej nieruchomości stanowią obiekty handlowe, w tym wielkopowierzchniowe, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, obiekty użyteczności publicznej oraz tereny niezabudowane, zadrzewione i zakrzewione. Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej ul. Bukowej. Centrum administracyjne miasta znajduje się w odległości 1 km, Drogowa Trasa Średnicowa w odległości 2 km, a autostrada A - 4 w odległości 3,5 km. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 15.00 od poniedziałku do piątku.

### Działka

Na nieruchomość składają się **10** działek o numerach **526, 1869/172, 1898/173, 1900/178, 1902/179, 1906/165, 2532/165, 2534/184, 2536/182, 2919/183** o łącznej powierzchni **86 853.00 m<sup>2</sup>** zapisanych w księgach wieczystych **GL1S/00010650/2, GL1S/00010650/2, GL1S/00010650/2, GL1S/00010650/2, GL1S/00010650/2, GL1S/00010650/2, GL1S/00010650/2, GL1S/00010650/2, GL1S/00010650/2, GL1S/00010650/2.**



SPÓŁKA  
RESTRUKTURYZACJI  
KOPALŃ S.A.

Działki w Rudzie Śląskiej przy ul.  
Bukowej

## Przeznaczenie terenu

Nieruchomość znajduje się na obszarze oznaczonym symbolami:

**ZP1** - tereny systemu ekologicznego miasta,

**P1** - tereny zabudowy produkcyjnej i produkcyjno-usługowej,

**UK1** - tereny zabudowy usługowej,

**UK1** - tereny ciągów komunikacyjnych

## Kontakt

**Marcin Stryczek**

tel. 519 552 235

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.