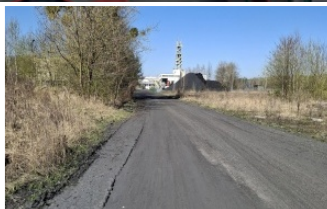
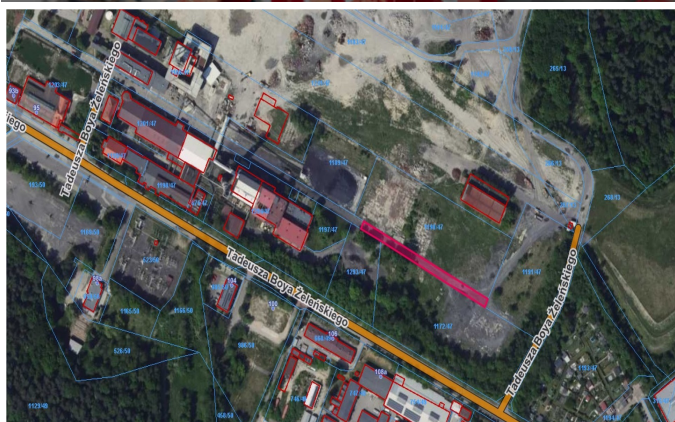




SPÓŁKA  
RESTRUKTURYZACJI  
KOPALŃ S.A.

Działka w Katowicach w rejonie ul.  
T. Boya Żeleńskiego



## Działka w Katowicach w rejonie ul. T. Boya Żeleńskiego

Typ: **Działki przemysłowe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **217 900.00 zł** | Cena/m<sup>2</sup>: **201.20 zł/m<sup>2</sup>** | Powierzchnia: **1 083.00 m<sup>2</sup>**

### Opis nieruchomości

Nieruchomość jest położona w Katowicach w rejonie ul. T. Boya Żeleńskiego. Bezpośrednie otoczenie stanowią tereny poprzemysłowe b. kopalni węgla kamiennego, obiekty pompowni Oddziału CZOK, obiekty ciepłowni Dalkia, obiekty zakładu produkcji papieru i opakowań oraz budynki biurowe. W bliskiej odległości znajdują się tereny zadrzewione, ogródki działkowe, kompleksy garażowe, parkingi, kompleks obiektów rehabilitacyjno - hotelowych, a także zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna. Działka znajduje się w odległości ok. 12 km od centrum miasta i o ok. 2 km od drogi krajowej nr 86. Nieruchomość nie posiada dostępu do drogi publicznej. Celem zapewnienia dostępu do drogi publicznej ul. T. Boya Żeleńskiego zostanie ustanowiona na rzecz każdorazowego użytkownika wieczystego lub właściciela działki nr 1307/47 służebność gruntowa obciążająca działkę gruntu nr 1308/47 zapisaną w księdze wieczystej KA1K/00038523/9 pasem o powierzchni około 2770 m<sup>2</sup>.

### Działka

Na nieruchomość składa się **1** działka o numerze **1307/47** o powierzchni **1 083.00 m<sup>2</sup>** zapisanej w księgach wieczystych **KA1K/00038523/9**.



**SPÓŁKA  
RESTRUKTURYZACJI  
KOPALŃ S.A.**

**Działka w Katowicach w rejonie ul.  
T. Boya Żeleńskiego**

## **Przeznaczenie terenu**

**P, S, UC, KT - tereny działalności wytwórczej i usługowej, tereny składowania i magazynowania, tereny usług komercyjnych**

## **Kontakt**

**Agnieszka Gładysz**

tel. 693-285-360

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.