



## Nieruchomości w Bytomiu w rejonie ul. Energetyki i Alei Jana Nowaka-Jeziorańskiego

Typ: **Działki przemysłowe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **1 198 000.00 zł** | Cena/m<sup>2</sup>: **138.50 zł/m<sup>2</sup>** | Powierzchnia: **8 650.00 m<sup>2</sup>**

### Opis nieruchomości

Kompleks działek o kształcie nieregularnym. Teren działek płaski, nieogrodzony. Działki gruntu nr 132/10 i 113/6 stanowią drogę wewnętrzną o nawierzchni częściowo asfaltowej, a częściowo utwardzonej płytami betonowymi. Działka gruntu nr 116/1 w centralnej części utwardzona płytami betonowymi. Przez teren nieruchomości przebiegają sieci uzbrojenia terenu w postaci elektroenergetycznej sieci średniego i wysokiego napięcia, sieci ciepłowniczej wysokiego ciśnienia, a ponadto na terenie działki gruntu nr 116/1 znajdują się dwie wieże wysokiego napięcia.

### Działka

Na nieruchomość składają się **3** działki o numerach **116/1, 113/6 - udział 1/2, 132/10 - udział 1/2** o łącznej powierzchni **12 148.00 m<sup>2</sup>** zapisanych w księgach wieczystych **KA1Y/00011573/0, KA1Y/00011573/0, KA1Y/00070800/2**.



**SPÓŁKA  
RESTRUKTURYZACJI  
KOPALŃ S.A.**

**Nieruchomości w Bytomiu w  
rejonie ul. Energetyki i Alei Jana  
Nowaka-Jeziorańskiego**

## Przeznaczenie terenu

Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Bytom przyjętym uchwałą nr XVI/204/11 Rady Miejskiej w Bytomiu z dnia 24.08.2011 r. wraz z późniejszymi zmianami, nieruchomości znajdują się na obszarze oznaczonym symbolami: T1 - tereny infrastruktury technicznej oraz składowiska odpadów, P4 - tereny innowacyjnych technologii.

## Kontakt

**Magdalena Falkenhagen**

tel. 573 104 153

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.