



SPÓŁKA  
RESTRUKTURYZACJI  
KOPALŃ S.A.

Działki w Rudzie Śląskiej przy ul.  
Tunkla



## Działki w Rudzie Śląskiej przy ul. Tunkla

Typ: **Działki pozostałe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **27 000 000.00 zł** | Cena/m<sup>2</sup>: **66.33 zł/m<sup>2</sup>** | Powierzchnia: **407 026.00 m<sup>2</sup>**

### Opis nieruchomości

Nieruchomości gruntowe o łącznej powierzchni 40,7026 ha położone w Rudzie Śląskiej przy ul. Tunkla, dojazd od ul. Tunkla, stanowią tereny pokopalniane po byłej KWK "Wirek" (tereny po byłej przeróbce mechanicznej węgla). Na części przedmiotowych nieruchomości znajduje się zwałowisko odpadów wydobywczych w ilości około 3,35 ml. ton. W sąsiedztwie znajdują się tereny przemysłowe zabudowane, tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny niezabudowane.



**SPÓŁKA  
RESTRUKTURYZACJI  
KOPALŃ S.A.**

**Działki w Rudzie Śląskiej przy ul.  
Tunkla**

## **Działka**

Na nieruchomość składają się **39** działek o numerach **180, 866/174, 387, 181, 182, 183, 162, 163, 636/160, 218, 217, 221, 222, 219, 220, 219, 210, 212, 416, 417, 242, 258, 256, 267, 669/269, 670/266, 662/241, 654/240, 216, 215, 214, 232, 656/238, 653/240, 666/268, 178, 233, 412, 255** o łącznej powierzchni **407 026.00 m<sup>2</sup>** zapisanych w księgach wieczystych **GL1S/00009852/8, GL1S/00009852/8, GL1S/00009852/8, GL1S/00019047/5, GL1S/00019047/5, GL1S/00019047/5, GL1S/00009084/3, GL1S/00009084/3, GL1S/00009084/3, GL1S/00009852/8, GL1S/00009852/8, GL1S/00009852/8, GL1S/00009852/8, GL1S/00008050/9, GL1S/00009852/8, GL1S/00009852/8, GL1S/00010332/7, GL1S/00017417/6, GL1S/00008050/9, GL1S/00009852/8, GL1S/00018017/9, GL1S/00009852/8, GL1S/00019350/2, GL1S/00019350/2, GL1S/00009852/8, GL1S/00009852/8, GL1S/00009852/8, GL1S/00009852/8, GL1S/00009852/8, GL1S/00009852/8, GL1S/00009852/8, GL1S/00009852/8, GL1S/00018017/9, GL1S/00018017/9, GL1S/00009852/8, GL1S/00009852/8, GL1S/00009852/8, GL1S/00009852/8, GL1S/00018017/9, GL1S/00019047/5, GL1S/00019350/2.**

## **Przeznaczenie terenu**

plan zagospodarowania przestrzennego kształtuje się następująco: 6P i 7P -tereny produkcji przemysłowej, 15US - tereny usług sportu i rekreacji, 162U - tereny zabudowy usługowej, 10ZN - tereny zieleni niskiej, 17MNI - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, 6Z i 5Z - tereny zieleni, 19PU - tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, 65KDW - tereny drogi wewnętrznej, 5KZ1 - tereny dróg publicznych klasy zbiorczej, 17ZD - tereny ogródków działkowych.

## **Kontakt**

**Marcin Stryczek**  
tel. 519 552 235

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.