



SPÓŁKA  
RESTRUKTURYZACJI  
KOPALŃ S.A.

Działki w Wodzisławiu Śląskim ul.  
1 Maja



## Działki w Wodzisławiu Śląskim ul. 1 Maja

Typ: **Działki pozostałe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **2 800.00 zł** | Cena/m<sup>2</sup>: **77.78 zł/m<sup>2</sup>** | Powierzchnia: **36.00 m<sup>2</sup>**

### Opis nieruchomości

Nieruchomość obejmuje działki gruntu numer 654/20 oraz 657/20 o łącznej powierzchni 0,0036 ha. Działka nr 654/20 ma kształt prostokąta i jest zabudowana budynkiem stacji transformatorowej GLW W964, należącej do TAURON Dystrybucja S.A. Zachodnia część działki jest odgródzony od pozostałej części działki płotem sąsiedniej nieruchomości. Działka nr 657/20 ma kształt trapezu i przylega od strony wschodniej do ww. działki. Jej teren jest zagospodarowany jako zielone pobocze, biegnącej wzdłuż wschodniej granicy drogi o nawierzchni asfaltowej. Obie działki leżą na terenie płaskim. Przez teren działek biegną sieci elektroenergetyczne. Nieruchomość położona jest w Wodzisławiu Śląskim przy ul. 1 Maja. Nieruchomość zlokalizowana jest w południowo - wschodniej części miasta, w odległości około 5 km od jego centrum. Nieruchomość leży na terenach byłej KWK „Marcel - Ruch 1 Maja” w sąsiedztwie nowopowstałych budynków usługowych, produkcyjno - magazynowych oraz osiedla mieszkaniowego budynków wielorodzinnych. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej od strony wschodniej.

### Działka

Na nieruchomość składają się **2** działki o numerach **654/20, 657/20** o łącznej powierzchni **36.00 m<sup>2</sup>** zapisanych w księgach wieczystych **GL1W/00053659/1, GL1W/00053659/1**.



SPÓŁKA  
RESTRUKTURYZACJI  
KOPALŃ S.A.

Działki w Wodzisławiu Śląskim ul.  
1 Maja

## Przeznaczenie terenu

Działki gruntu są zapisane w księdze wieczystej GL1W/00053659/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Wodzisławiu Śląskim. Działki gruntu są własnością Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. Budynek stacji transformatorowej jest własnością TAURON Dystrybucja S.A. Działy III i IV księgi wieczystej są wolne od wpisów.

Teren, na którym znajdują się przedmiotowe działki objęty jest zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Wodzisławia Śląskiego przyjętego uchwałą nr XXV/255/16 Rady Miasta Wodzisławia Śląskiego z dnia 07.12.2016 r. i jest oznaczony symbolem: **W17U - tereny pod zabudowę usługową.**

## Kontakt

**Małgorzata Olszewska**

tel. 32 432 3438

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.