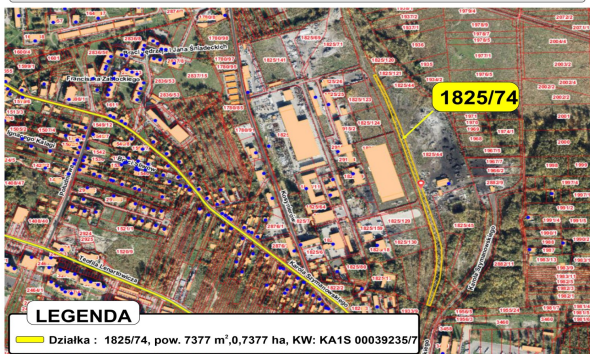




SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALNÍ S.A.

Sosnowiec ul. Kosynierów działka
nr 1825/74

Działka 1825/74, Sosnowiec, ul. Kosynierów



Załącznik nr



Sosnowiec ul. Kosynierów działka nr 1825/74

Typ: **Działki pozostałe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **290 000.00 zł** | Cena/m²: **39.31 zł/m²** | Powierzchnia: **7 377.00 m²**

Opis nieruchomości

Nieruchomość obejmuje działkę gruntu numer 1825/74 o powierzchni 0,7377 ha. Nieruchomość o kształcie nieregularnym, mocno wydłużonym i zróżnicowanych rzędnych terenu. Fragment działki wykorzystywany jest pod drogą dojazdową. Nieruchomość nie jest ogrodzona, choć we wschodniej części znajduje się betonowe ogrodzenie nieruchomości sąsiedniej. Na powierzchni terenu znajduje się liczny drzewostan. Działka posiada możliwość podłączenia do podstawowego uzbrojenia. W południowej części działki przebiega kolidujące uzbrojenie w postaci linii kablowych elektroenergetycznych. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej. Nieruchomość znajduje się w Sosnowcu w rejonie ulicy Kosynierów i Karola Szymanowskiego. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy produkcyjno-usługowej i tereny niezabudowane. W dalszej odległości znajdują się tereny mieszkaniowe. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 7.00 - 15.00

Działka

Na nieruchomość składa się **1** działka o numerze **1825/74** o powierzchni **7 377.00 m²** zapisanej w księgach wieczystych **KA1S/00039235/7**.



**SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALŃ S.A.**

**Sosnowiec ul. Kosynierów działka
nr 1825/74**

Przeznaczenie terenu

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca dla obszaru Zagórza w rejonie ulic: S1, Teofila Lenartowicza, Braci Mieroszewskich, Romana Dmowskiego oraz dla obszaru położonego w rejonie ulic Teofila Lenartowicza i Ignacego Paderewskiego, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Sosnowcu nr 693/XXXIX/2021 z dnia 25 marca 2021 r. działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolami planu: **Na.2 KD-Z** - *tereny dróg publicznych klasy zbiorczej*, **Na.63 P, U** - *tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej*.

Kontakt

Dariusz Pandel

tel. 032 432-34-50

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.