



**SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALŃ S.A.**

Sosnowiec ul. Kosynierów 1825/52



Lokalizacja działki nr: **1825/52**, pow. **989 m²**,
Sosnowiec 41-219, ul. Kosynierów, Obręb 0003 Zagórze
Księga Wieczysta: **KA1S/00039235/7**



Sosnowiec ul. Kosynierów 1825/52

Typ: **Działki pozostałe**

Rodzaj: **oferta sprzedaży**

Cena: **75 000.00 zł** | Cena/m²: **75.83 zł/m²** | Powierzchnia: **989.00 m²**

Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Skarbu Państwa będąca w użytkowaniu wieczystym Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. z siedzibą w Bytomiu, położona w Sosnowcu, przy ul. Kosynierów, obejmująca działkę oznaczoną numerem geodezyjnym 1825/52, obręb Zagórze, o powierzchni 989 m². Nieruchomość ma kształt wydłużonego prostokąta. Teren działki płaski, niezagospodarowany. Nieruchomość nie jest ogrodzona. Posiada możliwość dostępu do uzbrojenia terenu w postaci wodociągu, kanalizacji, gazociągu, sieci energetycznej, teletechnicznej oraz ciepłociągu. Przez działkę przebiega kolidujące sieci uzbrojenia terenu w postaci kablowej sieci energetycznej. Najbliższe otoczenie nieruchomości stanowią tereny produkcyjno-usługowe. W dalszej odległości znajdują się tereny mieszkaniowe. Nieruchomość nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Informacja jest udzielana od poniedziału do piątku w godzinach od 6.00 do 14.00.

Działka

Na nieruchomość składa się **1** działka o numerze **1825/52** o powierzchni **989.00 m²** zapisanej w księgach wieczystych **KA1S/00039235/7**.



**SPÓŁKA
RESTRUKTURYZACJI
KOPALŃ S.A.**

Sosnowiec ul. Kosynierów 1825/52

Przeznaczenie terenu

Dla terenu, na którym położona jest przedmiotowa nieruchomość nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z obowiązującym „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca” zatwierdzonym UCHWAŁĄ NR 923/LVI/2022 RADY MIEJSKIEJ W SOSNOWCU z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Sosnowca, przyjętego Uchwałą nr 369/XXXI/2016 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 19 maja 2016 r. wraz ze zmianą przyjętą Uchwałą nr 855/LXII/2018 Rady Miejskiej w Sosnowcu z dnia 26 kwietnia 2018 r.:
A2a.5.2.P4 - tereny zabudowy produkcyjnej.

Kontakt

Dariusz Pandel

tel. 032 432-34-50

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu Zarejestrowana przez Sąd Rejonowy w Katowicach, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000027497.

Kapitał Akcyjny: 439 909 300 PLN wpłacony w całości. Nip: 626-26-19-005 | Regon: 276902504

Publikowane oferty mają charakter informacyjny i nie stanowią oferty handlowej w rozumieniu art. 66 §1 Kodeksu Cywilnego.